

FIGINO 16 | MILANO



ALINVEST_{S.p.A.}

gabetti
PROPERTY SOLUTIONS
AGENCY



Milano città
4 Km



Linate 13 Km
Malpensa 40 Km



Tangenziale Ovest 6 km
Autostrade A4-A8 2 km



MM1 - QT8
Lampugnano



Passante Ferroviario
Stz. Villapizzone 1 Km



Tram 1, 14
Bus 57

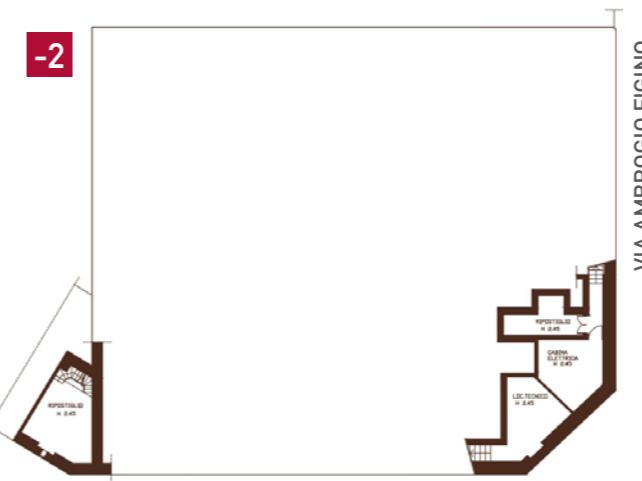
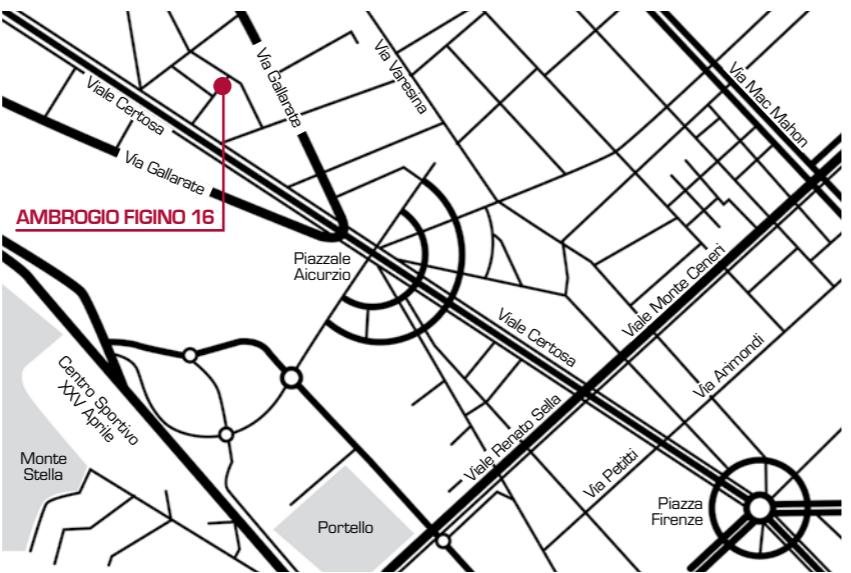
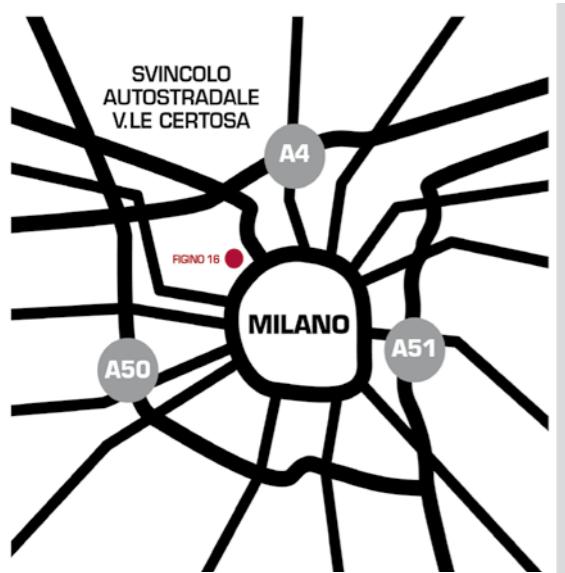


Fiera Milano 4 Km
Fiera Milano City 2 Km

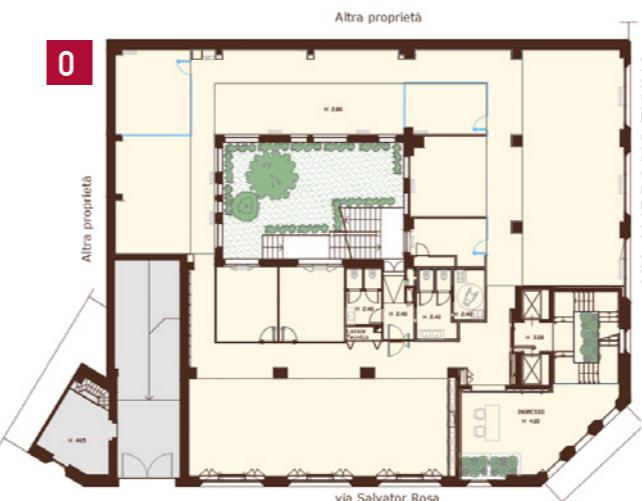
MIND
MILANO INNOVATION DISTRICT
MIND 4 Km

L'edificio direzionale indipendente per un totale di 3.207 mq, situato nell'area nord ovest di Milano tra viale Certosa e viale Espinasse, si sviluppa su quattro piani fuori terra, oltre al seminterrato dove sono ubicati i posti auto. L'immobile è situato tra viale Certosa e viale Espinasse ed è facilmente raggiungibile con i tram 1, 14 e autobus 57.

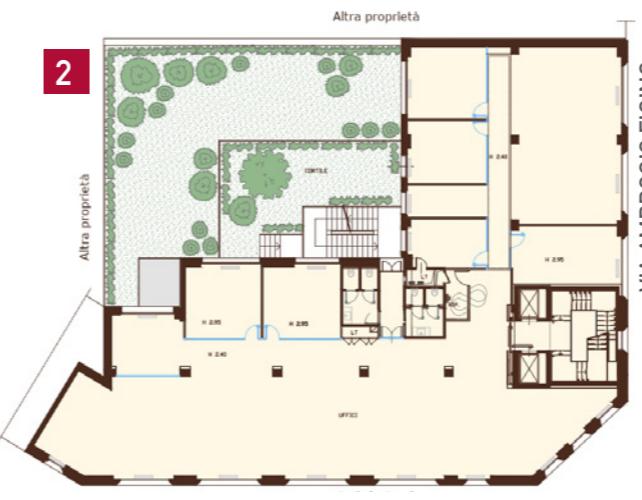
L'immobile ha subito negli anni una ristrutturazione della facciata, in cotto ventilato, e una successiva ristrutturazione totale dell'intera palazzina uffici. La parte interna dell'immobile si affaccia su un giardino pensile ubicato al piano ammezzato e gli spazi ad uso ufficio si presentano in ottime condizioni, in parte open space e in parte con pareti vetrate. L'immobile gode di ottima visibilità e garantisce un'ottima disponibilità di posti auto nell'area.



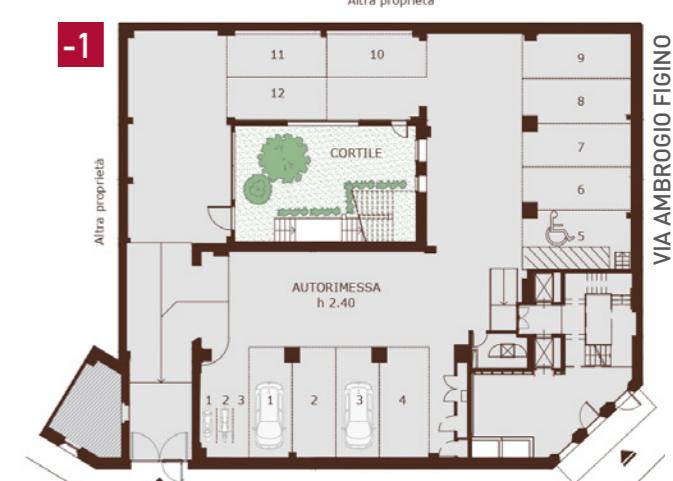
VIA SALVATORE ROSA



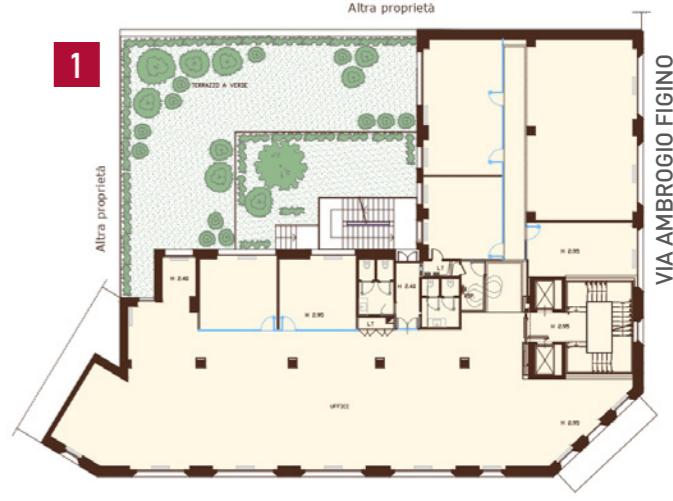
VIA SALVATORE ROSA



VIA SALVATORE ROSA



VIA SALVATORE ROSA



VIA SALVATORE ROSA

-2 PIANO INTERRATO: 84 MQ

-1 PIANO SEMINTERRATO: AUTORIMESSA 660 MQ,
CORTE INTERNA 70 MQ

0 PIANO RIALZATO: 556 MQ, RECEPTION 84 MQ

1 PIANO PRIMO: 535 MQ, GIARDINO PENSILE 153 MQ

2 PIANO SECONDO: 535 MQ

3 PIANO TERZO: 508 MQ, TERRAZZA 22 MQ



SPECIFICHE TECNICHE

- » Impianto di condizionamento estivo ed invernale a fancoil
- » N. 2 ascensori interni
- » N. 112 postazioni cablate telefonia e dati
- » Pareti mobili vetrate
- » Pavimenti sopraelevati con copertura in moquette e pvc
- » N.12 posti auto all'interno del parcheggio coperto
- » Giardino pensile di 153 mq
- » Corpi illuminanti





DONATELLA RIVALTA

Senior Consultant Office

Tel. 02.77.55.373 | Cell. 346.32.28.165 | Email: drivalta@gabetti.it

DIPARTIMENTO CORPORATE

Back Office: Tel. 02.77.55.58 | Email: corporate@gabetti.it

ALINVEST S.p.A.

Tel. 02.92.96.52.14 | Email: segreteria@alinvestspa.com

www.alinvestspa.com/stephenson86

Le informazioni contenute nella presente brochure sono date per corrette
ma non costituiscono alcuna offerta o presupposto contrattuale.